

Date: November 27, 2023.

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street

Mumbai- 400 001

SCRIP CODE: 543895

Subject: Newspaper Publication(s) for Notice of Extra-Ordinary General Meeting ("EOGM") of the

Company.

Dear Sir/ Madam,

With reference to the captioned subject and in accordance with the provisions of Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith the

copies of the newspaper advertisement published in the following newspaper:

1. Pratha Kal (Daily Newspaper in Vernacular Language) on 25.11.2023.

2. Active Times (Daily Newspaper in English Language) on 25.11.2023.

The aforesaid information is also available on the website of the Company https://exhicongroup.com/.

This is for your information and records.

Thanking You

Yours Faithfully

For Exhicon Events Media Solutions Limited

Quaim Mohammad Syed

Managing Director

DIN: 03163591

Encl: A/a

Exhicon Events Media Solutions Limited

(Formerly known as Exhicon Events Media Solutions Private Limited)

CIN: U74990MH2010PLC208218

Reg. Office: 103, Crystal Paradise, DS Road, off Veera Desai Road, Andheri (W), Mumbai 400053

Tel: 1800 258 8103 Email: info@exhicongroup.com Website: www.exhicongroup.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that My Client Kundalik Genabhau Thorat Resi.at:- Harshal Apt, B-wing Ground Floor, Room no.01, Gate no.01, Nr Janki Bangla, Manisha Nagar, Kalwa West Thane - 400605 Aadhar no. 618143626073 has Purchased Flat no. 001, B-wing , Ground Floor , adm 340 Sq.ft Built-Up, Harshal Apartment, Gate no 01, Nr. Janki Bangla Manisha Nagar, Kalwa West, Situated on Survey no 48 at Village Kalwa from Mr. Rajan Hindurao Shinde Vide Registered Agreement For Sale bearing registration no. 2758/2006 dated :- 19/05/2006 at the Office of Sub-Registrar Thane TNN-1.

The Original Chain Agreement bearing Document no. 4019/1999 registered on dated :- 17/06/1999 registered in the office of Sub-Registrar Thane at TNN-1 between Shri. Sai Ganesh Developers through Shri. Uday. C. Naik and Shri. Rajan Hindurrao Shinde has been lost by My Client and the Complaint regarding the same has been filed at Kalwa Police Station on dated 24/11/2023 and same is registered vide Property Missing Reg no 2323/23.

If any person find the Said Original agreement along with the Registration Receipt and Index-II shall return the same to the below mentioned address immediately . Hence notice is hereby given, if any person having any objection /claim of any nature whatsoever in respect of above mentioned Said Flat, to the undersigned within 07 days from the date of Publication hereof, failing which any such objections or claims of such persons will deemed to have been given up or waived or abandoned

Date: 24/11/23, Place: Kalvan

Lakshman Niwas, 1st Floor, Near Pushparaj Hotel, Joshi Baug, Station Road, Kalyan (W). Pin - 421301

Sd/ Adv. Sujata S. Mhatre

PUBLIC NOTICE

Smt. Rajeswari Murali, a Member of the Pluto Co-operative Housing Society Ltd., having address at: Evershine Millennium Paradise, Thakur Village, Kandivali (East), Mumbai-400101 and holding Flat No.EMP-18/504 in the building of the Society, died on

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the Society/with the Secretary of the Society between 05.00 p.m. to 07.30 p.m. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period

> For and on behalf of Pluto Co-operative Housing Society Ltd...

Place · Mumba Date: 25 11 2023

Hon. Secretary

Exhicon Events Media Solutions Limited (Formerly known as Exhicon Events Media Solutions Private Limited) CIN: U74990MH2010PLC208218 Reg. Office: 103, Crystal Paradise, DS Road, off Veera Desai Road, Andheri (W), Mumbai 400053 Tel: +9122 40036045/22 623612911 Email: info@exhicongroup.com] Website: www.exhicongroup.com]

Notice of the Extra-Ordinary General Meeting NOTICE is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting (EOGM) of Exhicon Events Media Solutions Limited will be held on Friday, 15th day of December, 2023 at 11.00 A.M. (IST) at the Registered Office of the Company at 103, Crystal Paradise, DS Road, Off Veera Desai Road, Andheri (W) Mumbai

400053 to transact the business i.e. Resolution no. 1-3 set out in the Notice of the EOGM. The said Notice along with the Proxy Form, Attendance Slip, and other certificate/reports has been send to all Members at their registered email ids and the same is also available on the website of the

Company at www.exhicongroup.com. Persons entitled to attend and vote at the meeting, may vote in person or by proxy/through authorise representative, provided that all proxies in the prescribed form/authorisation duly signed by the persor entitled to attend and vote at the meeting are deposited at the at the registered office of the Compan at 103, Crystal Paradise, DS Road, Off Veera Desai Road, Andheri (W) Mumbai – 400053, not late

than 48 hours before the Meeting. The Members who have not registered their email address and holding Equity Shares in Demat form are requested to register their e-mail address with the respective Depository Participant (DP) and the Members holding Equity Shares in physical Form may get their e-mail addresses registered with Registra & Share Transfer Agent of the Company i.e. Link Intime India Pvt. Ltd. by sending the request a rnt.helpdesk@linkintime.co.in. The Members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate number, PAN, mobile number and e-mail id, etc.

The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up requiry share capital of the Company as on 8th December, 2023 ("out-off date"). Any person, who is a Member of the Company as on the cut-off date is eligible to cast vote on all resolutions set forth in the Notice of EOGM using ballot paper (voting) attached in the Notice of EOGN

For EXHICON EVENTS MEDIA SOLUTIONS LIMITED

Quaim Mohammad Sved Managing Director DIN: 03163591

Date: 24/11/2023

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602. E-mail :- ddr.tna@gmail.com Tel :- 022 2533 1486

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/35249/2023 Date: - 24/11/2023 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 727 of 2023

Applicant :- Capital Co-operative Housing Society Ltd.,
Address: - Plot bearing City Survey No. 21B/1, 40(P), Tikka No. 15.
Mouje-Panchpakhadi, Ghantali Road, Naupada, Thane (W) 400602.

Versus Opponents: - 1. M/s. Shah & Sanghvi Enterprises Through Its Partners 2. M/s. R. P. Developers Through Mr. Rajesh Thanawala & Mr. Pankaj P. Sule 3. Mr. Bhaskar Narayan Likhite 3A) Mr. Arvind Bhaskar Likhite 3B) Mr. Shyamsundar Bhaskar Likhite 3C) Smt. Pushpalata Vasant Likhite. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The nearing in the above case has been fixed on 11/12/2023 at 01:30 p.m.

Description of the Property :-

mouje i anchipakiladi, iai. Illane, Dist-Illane				
Survey No./CTS No.	Hissa No.	Total Area		
21 B/1 (40 P)	15	418 sq.mtrs.		
_		641		



OFFICE OF THE SPECIAL **RECOVERY & SALES OFFICER** CO-OP. DEPT. GOVT. OF MAHARASHTRA C/O- Laxmibaug Sahakari Patsanstha Maryadit, Mumbai, Address: Haripada Sanghani Estate ,Gavdevi Raod, Ghatkoper (W) . Mumbai 400086 DATE: 18/11/2023

'FORM Z'

(Sub-rule [11] (d-1)] of rule 107 Possession Notice for Immovable Property Whereas the undersigned being the Recovery officer of the Laxmibaug Sahakari Patsanstha Maryadit, Mumbai, under the Maharashtra Co-operative Socities Rules, 1961 Issue

demand notice dated 06/11/2017 calling upon the judgement Debtor. Shri Vinayak Tulshiram Penker to repay the amount mentioned in the notice being Rs 8,19,500/- (Rupees Eight Lakh Nineteen Thousand Five Hundred Only) with date of receipt of the Said Notice and the judgement debtor having Fail to Repay the amount , the undersigned has issued a notice for attachment dated 02/11/2023 and attached the property described herein below

The Judgement debtor having failed to repay the amount notice is hereby given to the

judgement debtor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him **under rule 107 [11(d-1)] of** the Maharashta Co-operative Sociteties Rules, 1961 on this 18 day of Nov of the year 2023

The Judgement debtor in the particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Laxmibaug Sahakari Patsanstha Maryadit, Mumbai, for an amount Rs. 8,19,500/- (Rupees Eight Lak Nineteen Thousand Five Hundred Only) and interest thereon.

Description of the immovable property

Property Holders Name: Shri Vinayak Tulshiram Penker Address: 3 Shivshri Building, 1st Floor, Opp Roopmangal Jewellers, Village Majivade, Thane (W), Thane 400 607 (House No 373) Area -672 sq .feet ,Light Bill Account No 000014612840

Property Name And Survey Number - 3 Shivshri Building, 1st Floor House No 373 Property Tax Rs

Directions - 1) East - Ashirwad Building And Road

- 2) West Ajikyatara Building And Road
- 3) South Reon Apartment 4) North - Kamal Apartment

All that part and parcel of the property consisting of 3 Shivshri Building ,1st Floor, Opp Roopmangal Jewellers, Village Majivade, Thane (W), Thane 400 607 within the registration Ci Survey & Land Record Thane & Dist Thane

Date: 24/11/2023 Place: Mumbai

Special Recovery & Sales Officer Seal Co-op, Societies, Maharashtra State

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given tha Commencement Certificate No SRA/Dy.CE/143/E/PL/AP, dated 27th April 2001, issued by the Slum Rehabilitation Authority in favour of my client Shr Mohammed Anwar Abdul Latif, ir respect of property bearing Survey No. 586 of Village Mazgaon, Division situated Victoria Road, Cross Lane Ward E, have been lost and my client, Shri Mohammed Anwa Abdul Latif have made complain to Phydonie Police Station, about the loss of the same. If anyone has found the same, pléase contact us on below addre

Javed Rashid Patel, Advocate 16 Mumbai Samachar Marg,

Fort Mumbai- 400001

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the Public at Large that my client SEJAL SANJAY KEER, holder of Share Certificate No.65 consist o 10 shares of Rs.50/- each Sr No.631 To 640 related to the Flat No.309, Sai Siddhivinayak S.R.A. CHS Ltd., B-Wing, A. V. Nagvekar Marg, Old Prabhadevi Road Prabhadevi, Mumbai - 400025 has been lost / misplaced and not traceable, if any person or persons having any objection claim rights. title or interest in respect of the same, then record there objection in writing with evidence, within 14 days from the date of publication of this notice to me i.e. Adv. M. H. CHHIPA 3/15, Kondaji Chawl, Parel, Mumba – 12 (Mob. No.9821400234) or my client afterwards their rights, title interest or claim will be waived which please note.

(Adv. M. H. CHHIPA)

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602. E-mail :- ddr.tna@gmail.com Tel :- 022 2533 1486

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/35245/2023 Date: - 24/11/2023 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 724 of 2023

:- Satya Sangam Co-operative Housing Society Ltd., - Building No.3, Plot No. 199, Shivaji Nagar, Wagle Estate Thane (W) 400604.

Versus Opponents: -1. S. V. Developers 2. (a) Shri. Moreshwar Krushna Pendse (b) Shri. Chintaman Krushna Pendse 3. Hira Moti Shopping Center Building No. 1 4. Midtown Plaza Co-op. Premises Society Ltd. Building No. 2 & 4. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 11/12/2023 at 01:00 p.m.

Description of the Property :-Mouje Panchpakhadi, Tal. Thane, Dist-Thane

Survey No./CTS No.	Hissa No.	Total Area		
TPS 01		1948.65 sq.mtrs. Out Of 5640.46 sq.mtrs.		
		641		



(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane.
& Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

PUBLIC NOTICE

Smt. Rajeswari Murali, a Member of the Shri Marigold Co-operative Housing Society Ltd., having address at Valley of Flowers, Thakur Village, Kandivali (East). Mumbai-400101 and holding Flat No.F-204 in the building of the Society, died on 24 July, 2022 without making any nomination

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society fo transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/ob in the office of the Society/with the Secretary of the Society between 04.30 p.m. to 07.30 p.m. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period

> For and on behalf of Shri Marigold Co-operative Housing Society Ltd.,

Place: Mumbai Date: 25.11.2023

PUBLIC NOTICE

Proposed Redevelopment of property bearing C.S. No. 3/1787 of Byculla Division, Building No. 01, situated at Sankli Street Cross Lane No. 01, Cess No. E-3914(2), known as "Bawla Building" E-ward Mumbai under DCR 33(7)

Sr. No.	Name of Tenant	Name of Occupant	T No.	User R/NF			
	GROUND FLOOR						
1	Late Radhelal Ganoo Bimal	1) Mr. Sunil Bimal Radhelal					
		2) Mr. Dilip Radhelal Bimal	1	Resi			
2	Late Radhelal Ganoo Bimal	Kept in Abeyance	1A	Resi			
3	Late Gulam Rasool Mukadam	Mr. Ansari Azharuddin Tajuddin	2	Resi			
4	Mohammed Tahir	Mr. Abdul Rahim Abdul Kayum Shah	3	Resi			
5	Javed Ali Mohd. Gausi	Mr. Javed Ali Mohd. Gausi Hashmi	4	Resi			
6	Akbar Ali Khalil Ahmed Ansari	Mr. Akbar Ali Ansari	5	Resi			
7	Banegar Sarah Gazanfar AliMrs.	Banegar Sarah Gazanfar Ali	6	Resi			
8	1) Mrs. Sajida Bano Zameeruddin Ansari,	1) Mrs. Sajida Bano Zameeruddin Ansari,					
	2) Mr. Nameeruddin Zameeruddin Ansari	2) Mr. Nameeruddin Zameeruddin Ansari	7	Resi			
9	Nazimuddin Nizamuddin Ansari	Mr. Nazimuddin Nizamuddin Ansari	8	Resi			
10	1) Momin Gulam Gaus Hasham	1) Mr. Momin Gulam Gaus Hasham					
	2) Qasam Hasham Momin	2) Mr. Hasham Momin	9	Resi			
11	Mr. Imtiyaz Hussain Qudrat Hussain Ansari	Mr. Imtiyaz Hussain Qudrat Hussain Ansari	10	Resi			
12	Shahnaz Banoo Riyazuddin Ansari	Mrs. Shahnaz Riyazuddin Ansari	11	Resi			
13	Mr. Azimuddin Nizamuddin Ansari	Mr. Azimuddin Nizamuddin Ansari	12	Resi			
14	Mr. Ansari Riyazuddin	Mr. Ansari Riyazuddin	12A	Resi			
	FIRST FLOOR						
15	Mr. Abdul I atif Moosa Wagble	Mr. Abdul Latif Moosa Wagble	13/13A	Resi			

	FIRST FLOOR					
15	Mr. Abdul Latif Moosa Waghle	Mr. Abdul Latif Moosa Waghle	13/13A	Resi.		
16	Nauman Ziauddin Khan	Nauman Ziauddin Khan	14	Resi.		
17	Mrs. Mehrunnisa Abdul Hafiz Ansari	Mrs. Mehrunnisa Abdul Hafiz Ansari	15	Resi.		
18	Mohammed Kasam	Mrs. Shehnaz Mohammad Hashim Shah	16	Resi.		
19	Mr. Mohammed Sabir Mohammed	Mr. Mohammed Sabir Mohammed	17	Resi.		
	Kasim Shah	Kasim Shah				
20	Mohammed Sharif Husain Mapker	Mr. Mohammed Sharif Husain Mapker	18	Resi.		
21	Altaf Ahmed Hussain Ansari	Mr. Altaf Ahmed Hussain Ansari	19	Resi.		
22	Mrs. Gazala Parveen M. Rafique	Mrs. Gazala Parveen M. Rafique	20	Resi.		
	Ansari	Ansari				
23	Firoz Amin Khan	Mr. Firoz Amin Khan	21	Resi.		
24	Naseem Aamir Rais	Naseem Aamir Rais	22	Resi.		
25	Tariq Amin Khan	Mr. Tariq Amin Khan	23	Resi.		
		1) Muzaffar Husain Zahiruddin Ansari				
26	Late Ansari Zahiruddin Nizamuddin	2) Mohammed Maasir Zahiruddin Ansari	ari 24/ R			
		Mrs. Maimoona Bano Zahiruddin Ansari	24A			

	Wils. Wallioolia Ballo Zallifudulli Alisali					
	SECOND FLOOR					
27	Sohail Shaukat Khan	Mr. Sohail Shaukat Khan	25/25A	Resi.		
28	Mr. Zahidali Mosinali Shaikh	Mr. Zahidali Mosinali Shaikh	26	Resi.		
29	Mr. Shahabuddin Moinuddin Khan	Mr. Shahabuddin Moinuddin Khan	27	Resi.		
30	1) Mrs. Tasneem Shahid Akhtar Ansari	1) Mrs. Tasneem Shahid Akhtar Ansari				
	2) Mrs. Tanveer Tasauvur Mulla	2) Mrs. Tanveer Tasauvur Mulla				
	3) Mrs. Shaziya Ashfaq Shaikh	3) Mrs. Shaziya Ashfaq Shaikh	28	Resi.		
31	Mr. Muqeet Shahbuddin Khan	Mr. Muqeet Shahbuddin Khan	29	Resi.		
32	Banoo Begum Gulzar Ahmed	Mrs. Banoo Begum Gulzar Ahmed	30	Resi.		
33	Mrs. Nazia Sarfaraz Kinariwala	Mrs. Nazia Sarfaraz Kinariwala	31	Resi.		
34	Mr. Mohammed Iqbal Abdul Hamid Ansari	Mr. Mohammed Iqbal Abdul Hamid Ansari	32	Resi.		
35	1) Nazneen Abdul Gani Khan	1) Nazneen Abdul Gani Khan				
	2) Nasrin Bano Khan	2) Nasrin Bano Khan	33	Resi.		
36	Mr. Anwar Parvez Abdul Hamid Ansari	Mr. Anwar Parvez Abdul Hamid Ansari	34	Resi.		
37	Mr. Javed Firoz Abdul Hamid Ansari	Mr. Javed Firoz Abdul Hamid Ansari	35	Resi.		
38	Ashrafunnisa Amin Khan	Mrs. Ashrafunnisa Amin Khan	36	Resi.		

38	Ashrafunnisa Amin Khan	Mrs. Ashrafunnisa Amin Khan		Resi.			
	THIRD FLOOR						
39	Parveen Bano Mohammed Zahoor Ansari	Parveen Bano Mohammed Zahoor Ansari	37/	Resi.			
	Parveen Bano Mohammed Zahoor Ansari	Parveen Bano Mohammed Zahoor Ansari	37A				
40	Ansari Linah Ziauddin	Mrs. Ansari Linah Ziauddin	38	Resi.			
41	Peer Mohammed Abbas Shaikh	Mr. Peer Mohammed Abbas Shaikh	39	Resi.			
42	Mohammed Rashid Abdul	Mr. Mohammed Rashid Abdul					
	Khaliq Qureshi	Khaliq Qureshi	40	Resi.			
43	Sajida Banu Abdul Salam Kinariwala	Mrs. Sajida Banu Abdul Salam Kinariwala	41	Resi.			
44	Mohammed Yasin Sayid Ahmed	Mr. Mohammed Yasin Sayid Ahmed					
	Shaikh	Shaikh	42	Resi.			
45	Farhan Amin Khan	Mr. Farhan Amin Khan	43	Resi.			
46	Mrs. Badrunnisa Ibrahim Shaikh	Mrs. Badrunnisa Ibrahim Shaikh	44	Resi.			
47	Abdul Salam Kinariwala	Mr. Abdul Salam Kinariwala	45	Resi.			
48	Noorjahan Chhotu Shaikh	Noorjahan Chhotu Shaikh	46	Resi.			
49	Shabista Shoeb Ahmed Nagdawala	Mrs. Shabista Shoeb Ahmed Nagdawala	47	Resi.			
50	Amina Ismail Bhombal	Mrs. Amina Ismail Bhombal	48	Resi.			

Any Other Persons Besides Shown Above Having Tenancy/ Occupancy Rights in the above Said Property May Intimate The Above Said Owner & Under Mentioned Developer With the Proof of Tenancy/occupancy So Claimed within 15 Days. Other wise Claimed will be not Accepted to the undersigned at the Address Given Below Any Objection Received after lapse of the above said period will not be considered under any Circumstances (Published by Owner/ Developer

Executive Engineer "E-2" Divn./ M.B.R.R.B, KSA DEVELOPERS, Developer Grd. Floor, Bldg no. 34, Abhuday Nagar, Kalachowki, E- Ward, Mumbai.

Kapur Mansion, 2-B, Gr.Flr., 10, N Road, Agripada (W), Mumbai- 400011

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at larg that MR. ISHWARDAS HARIDAS VORA wh is owner and occupant of Flat No. D/5, by a Agreement for Sale dated 30th June 200 between Mrs. Shantidevi G. Singh (Th Transferor) and Mr. Ishwardas Haridas Vora (The Transferee) bearing Registered Documer No. BDR6/5056/2002 dated 01/07/2002 and thereafter Mr. Ishwardas Haridas Vora, expired on 02/06/2011. Thereafter, the said Flat No D/5 was occupied and possession of nomine and legal heir Mr. Vipul Ishwardas Vora. Th Sagar Vaibhay Co-op, Housing Society Ltd had gone under redevelopment project and th Agreement of Permanent Alternat Accommodation dated 9th December, 2020 ha been executed between M/s. Kolte Pati Developers Ltd. (The Developer) and Sagar Vaibhav Co-op. Housing Society Ltd. (Th Society) and Mr. Vipul Vora (Existing Mer bearing document Registration No. 9463/202 dated 09/12/2020, the Developer has allotte Flat No. 904, C Wing in lieu of Old Flat No. D/5 which is more particularly described in th schedule hereunder written. Therefore, it is necessary to release of rights of Old Flat No D/5 as per nomination and legal heir-ship wit Society in the name of Mr. Vipul Ishwardas Vora, hence, all the legal heirs had execute Release Deed dated 20/11/2023 between 1 Mr. Hitesh Ishwardas Vora and 21 Mrs. Daksh Dilip Sanghvi @ Daksha Ishwardas Vora (Th Releasees) and Mr. Vinul Ishwardas Vora (Th. eleasor) bearing Registered Document N BRL5/19301/2023 dated 20/11/2023 t release their rights in favour of Mr. Vipu shwardas Vora.

If any person(s) is/are having any claim t r any interest in the said Flat No. 904 described in the schedule hereunder written by way of sale, share, succession, gift, transfe assignment, lease, sub-lease, allotmer license, sub-license, maintenance, tenancy heritance, lis-pendens, exchange, mortgage charge lien trust possession easemen MOU, leave and license, heir-ship, demise bequest or encumbrances attachment of otherwise whatsoever are hereby required to make the same known to the undersigned ma file his/her/their claims in writing with vali legal documents in support of such claim, a his Office at 216, Diplaxmi Co-operativ Housing Society Ltd., 2nd Floor, Opp. B.I.T Chawl No. 25, M. G. Marg, Agripada, Mumbai 400 011 within 15 (fifteen) days from the dat of publication hereof failing which, it shall be deemed that the claimant/s has/hay relinquished such claim or objection, if any, wil be deemed to have been waived or abandone and not binding on my client and my client become absolute owner on the basis of the titl of the scheduled property as marketable and free from all encumbrances.

The Schedule above referred to : (Description of Flat Premises and Share

Certificate)

All that piece and parcel of Flat No. 904, Wing, admeasuring 691.371 sq. ft. as per MAHA RERA carpet area, on 9th Floor, Sagar Vaibhav Co-op. Housing Society Ltd., Laxma Mhatre Road, Dahisar (West), Mumbai 400 068 alongwith One Car Parking space situate at C.T.S. No. 51 of Villag Mandpeshwar Registration Mumbai Suburbar District alongwith Share Certificate No. 64 bearing Distinctive No. 631 to 640 (ten) fully paid up shares of Rs. 50/- each.

Dated this 25th day of November, 2023. SHRI. DEEPAK N. RANE Advocate & Legal Consultan

Bhiwandi-421302

Shriram Finance Ltd.

Registered Off.: Sri Towers, Plot No. 14A, South Phase ndustrial Estate, Guindy, Chennai 600 032 Branch Off: Solitaire Corporate park, Building No 10, 1062 6th Floor, Guru Hargovindii Marg, Chakala, Andheri East,

SHRIRAM City

Mumbai - 400 093 Website: www.shriramfinance.in **PHYSICAL POSSESSION NOTICE**

Note: It is informed that "SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED" has been amalgamated with "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" as per order of NCLT, Chennai. Subsequently the name of "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" was changed as "SHRIRAM FINANCE LIMITED" with effect from 30.11.2022 vide Certificate of Incorporation pursuant to change of name dated 30-11-2022.

Whereas the undersigned being the authorised officer of Shriram Finance Ltd. (formerly known as Shriram City Union Finance Limited (SCUF)) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of nowers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued a demand notice to the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Mortgagor(s) details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notice dated

The Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Mortgagor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/ Mortgagor(s) and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of SCUF has taken the Physical Possession of the mortgaged property(s) described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, on the dates specifically mentioned in the table below with all other details.

Borrower's Name & Address	Amount due as per Demand Notice
M/s. VENKATESHWARA TEXTILES (Borrower)(Propertitor:- Nagesh Vemkati Guda) Gala No 1,House no 55/15, New Kaneri, Padma Nagar, Near Santozen Mills, Land Bearing Survey No 167, 36/2, Situate, lying and bearing at mouje Amatghar With in limit Bhiwandi Nizampur City, Muncipal Corporation, Bhiwandi-421302.	Rs. 68,35,417/-(Rupees Sixty Eight Lakh Thirty Five Thousand Four Hundred and Seventeen Only) as per Arbitral Decretal amount award calculation dated 08.05.2021 with further interest and charges as per terms and conditions Loan Account
Mrs. SUNITA NAGESH GADA (Co-borrower/Gurantor) Hissa No 1080/G/202 , Fno2/ Venkatesh	number – CDBDRTF1410010009

Description of Property

Niwas,lind, Flr Padma Nagar ,New Kaneri, PHYSICAL POSSESSION DATE

21st day of November 2023.

R.C.C Power Loom Gala No.1, Bearing Muncipal House No. 55/15, New Kaneri adm. 194.36 sq. ft. i.e. 180.98 sq. mtrs(build up) along with undivided comman interest in the said land ,bearing survey no 167, 36/2, at village Kamatghar, Bhiwandi-421302, within Bhiwandi Nizampur City Muncipal corp. Sub-Regn Dist. And Taluka Bhiwandi, Dist. Thane Boundaries:- North: - Existing Road, South: - ADJ Gala No 2, East:- Road West: - ADJ Gali

The borrower (s)/guarantor (s)/mortgagor (s) in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the above mentioned property (ies) and any dealings with the property(ies) will be subject to the charge of the Shriram Finance Ltd. SFL for an amount mentioned herein above. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Place: Mumbai Sd/- Authorised Officer Date: 21-11-2023 Shriram Finance Limited



AXIS FINANCE LIMITED

(CIN U65921MH1995PLC212675) Axis House, C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai – 400 025

E-AUCTION SALE NOTICE

E - Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with provision to Rule 8 (6) and Rule 9 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s, Guarantor/s and Mortgagor/s, that the below described immovable properties mortgaged / charged to Secured Creditors, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Axis Finance Limited, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" on 28th December 2023 for recovery of Bs. 78.89.11.311/- (Bupees Seventy-Fight Crores Fight) Nine Lacs Eleven Thousand Three Hundred Eleven Only) due as on 22nd November, 2023 with further interest w.e.f. 23rd November, 2023 at the contractual rates due and payable to AXIS BANK LIMITED and Rs. 14,70,74,209/- (Rupees Fourteen Crores Seventy Lacs Seventy Four Thousand Two Hundred and Nine Only) due as on 20th November, 2023 with further interest w.e.f. 21st November, 2023 at the contractual rates due and payable to AXIS FINANCE LIMITED & AXIS BANK LIMITED respectively along with default/penal interest and other charges etc., till final payment/realization from the Borrower / Mortgagors / Guarantors i.e. M/s. Soham Estates (Borrower & Mortgagor), Mr. Chaitanya Nandlal Parekh (Partner & Guarantor), Mr. Ranjeev Vedprakash Malik (Partner & Guarantor), Mr. Sanjiv Vedprakash Malik (Partner & Guarantor) and M/s. Soham Real Estate Development Company Private Limited (Corporate Guarantor). The Description of Assets, Reserve Price (RP), Earnest Money Deposit (EMD) and Details of Sale are as below::

SCHEDULE - I

All that undivided share in all that piece and parcel of land bearing Survey no. 240/2(pt), 240/3, 240/6, 240/7, 240/9, 240/10(pt), 240/11(pt), 242/1/2(pt), 242/1/3 Opp. Saraswati School, Off. Ghodbunder Road, lying, being and situated within the Village limits of Kavesar, Taluka Thane & District Thane in Registration and Sub - Registration District of Thane having an aggregate area of 8940 sq. mtrs bounded as follows:

On the East by: Tower 4 Jacaranda On the West by: Sukur Residency and TMC Reservation

On the North by: Podium

On the South by: 40 mtrs wide Road

Together with all such constructions, buildings and appurtenances built thereupon or to be built thereupon in the structure known as Tower - V - Di vita in the Project Soham Tropical Lagoon.

DETAILS OF E-AUCTION

Name of Borrower/ Mortgagor	Description of Property/s	Date & Time of e-Auction	Auction Sale Details:		Date & Time for Bid Submission				
M/s Soham	As per	Date:	Reserve Price:		On:				
Estates)	SCHEDULE - I 28.12.2023	(F	28.12.2023 Time:				RP RP (Rs. in Figures) (Rs. In Words)		26.12.2023 Before:
		From: 11.00 am to: 12.00 noon	58.71 Crs	Rupees Fifty-Eight Crores Seventy One Lacs Only	4:00 pm Date of Inspection of the Property:				
		with	* Price below which the Flat /property/s will not be sold		With prior appointment on 10.12.2023				
		unlimited extensions of 5 minutes			Between: 1:00 pm to 3.30 pm				
		each	Earnest Mone	y Deposit (EMD):	Contact Person Details				
			EMD (10% of RP) (Rs. in Figures)	EMD (10% of RP) (Rs.in Words)	& Mob. Nos.: Ms. Kavita Rathod				
			5.871 Crs	Rupees Five Crores Eighty-Seven Lacs Ten Thousand Only.	(Mob no – 9833650105) Email: kavita1.rathod@ axisfinance.in)				
			Bid Increr	nent Amount:	Mr. Ankit Surana Mob no - 7718885589 (Email: ankit.surana@ axisfinance.in)				
				0,00,000/- en Lacs Only).	Mr. Swapneil Tiwari (Mob no: 9820063208) (Email: swapneil.tiwari@				

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in website i.e. https://sarfaesi auctiontiger.net/EPROC/ and www.axisfinance.in

> STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) /RULE 9 (1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

This may also be treated as notice under Rule 8(6) and Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s, guarantor/s and mortgagor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Date: 24th November, 2023

Authorized Office **Axis Finance Limited**

axisfinance in)

मुंबई, दि. २४ (प्रतिनिधी) : आयपीओ जवळपास ७० पट सबस्क्राइब तब्बल २० वर्षांनंतर टाटा ग्रुपच्या कंपनीचा आयपीओ आला आहे. तो येताच बाजारात एकच खळबळ उडाली. रतन टाटा यांच्या नावाने टाटा टेकला खूप प्रेम मिळत आहे. इतर कोणत्याही कंपनीला क्वचित तेवढीच रक्कम मिळाली असेल. विशेष म्हणजे या आयपीओसाठी लोकांनी एक लाख कोटी रुपये पणाला लावले आहेत. आता कोणाला किती शेअर्स मिळतात हा नशिबाचा भाग आहे. Tata Tech च्या

आयपीओचा आज शेवटचा दिवस होता.

Piramal

कर्जदार/जामिनदाराचे नाव

झाला. Tata DeeÙeheerDees ची सद्यस्थिती काय आहे हेसुद्धा आपण जाणून घेणार आहोत.

टाटा टेकचा आयपीओ ३ हजार कोटी रुपयांचा आहे. तर गुंतवणूकदारांनी या आयपीओमध्ये भरपूर पैशांची बोली लावली आहे. ३ हजार कोटी रुपयांच्या आयपीओने १ लाख कोटींह्न अधिक मूल्याच्या समभागांसाठीची मागणी मिळवली. या आयपीओ ची इश्यू किंमत ४८५ ते ५०० रुपये आहे. आज अर्जाचा शेवटचा दिवस होता. या आयपीओ च्या मागणीमळे ४ वाजून ५७ मिनिटांनी कंपनीचा प्रचंड

गुंतवणूकदारांनी ६६००० कोटी रुपयांच्या खरं तर ते खूप आश्चर्यकारक मानले बोली लावल्या आहेत. याचा अर्थ कंपनीला QIB कडून आयपीओ मध्ये जास्तीत जास्त सबस्क्रिप्शन मिळाले

८० टक्क्यांहुन अधिक प्रीमियम

या कंपनीचा आयपीओ ज्या प्रकारे ब्लॉकबस्टर ठरला आहे. तशाच प्रकारे कंपनीच्या लिस्टिंगमुळेही धमाका होऊ शकतो. तज्ज्ञांच्या मते, कंपनीच्या शेअर्सची किंमत ८० टक्क्यांपेक्षा जास्त प्रीमियमवर असू शकते. असे झाल्यास कंपनीचे शेअर्स लिस्टिंग दरम्यान ९०० रुपयांच्या वर जाण्याची शक्यता आहे. जाईल. मात्र, या कंपनीच्या शेअर्सची मागणी नॉन लिस्टिंग कंपन्यांमध्ये सर्वाधिक आहे. ग्रे मार्केट प्रीमियम ९०० रुपयांपेक्षा जास्त असल्याचे सांगितले जाते. तज्ज्ञांच्या मते, कंपनीचे शेअर्स १००० रुपयांमध्येही लिस्ट केले जाऊ शकतात. गुंतवणूकदार या कंपनीच्या शेअर्सची बऱ्याच दिवसांपासून वाट पाहत होते. टाटा व्यतिरिक्त इतर कंपन्यांचे आयपीओही आले आहेत. पण Fedbank Finance चा आयपीओ सोडून इतर आयपीओंना चांगला प्रतिसाद मिळत असल्याचे दिसते आहे. इतर

चारही आयपीओंना चांगला प्रतिसाद मिळाला आहे. Tata Technologies साठी आतापर्यंत एकूण सदस्यता मागणी

इंडस्ट्रीजच्या ५९३ कोटी रुपयांच्या आयपीओसाठी किरकोळ

सुमारे ७० पट आहे. फ्लेअर रायटिंग गुंतवणूकदारांसाठी राखीव ठेवण्यात आलेल्या हिश्शामध्ये सुमारे १३.७३ पट भरणा झाला आहे.

स्था जनात सूचार्य करण्यात या जा, नाज जनतात आहा तता. स्थानकर गुलेकर हे फ्लॅंट ऋ ए-५०६, सुख सागर सीएचरसएल. सेंट्रल रोड, आकुर्ती सेंटर पॉईंट, एमआचडीसी, अंधेरी पूर्व सुंबई ४०० ०९३ येथील कायदेशीर मालक आहेत, मूळरित्या श्रीम. मालर्त दत्ताराम गलेकर हे सदर वरील जागेचे मालक / आवंदी होते व त्यांनी पताचा नत् (माझे अशील) श्री. नितीन प्रभावन एवेक्ट यांचा वारस म्हणून नियुक्त केले व त्यांचा मृत्यू दि. २३.०५.२००२ रोजी झाला त्यांच्या मृत्यूनंतर सोसायदीने शेअर प्रमाणपत्र माझे अशील नितीन प्रभाकर गुलेकर यांच्या नावे हस्तांतरण केले. आता माझे अशील वरील प्रमान पुरावर वाज्यानाय हस्ताराच्या कार्या जाता नाज जाता वास्त सदर फ्लॅट बँकेकडे गहाण देवत आहेत. जर कोणाही व्यक्तीस/ व्यक्तींना, कायदेशीर वारस यांना सदर वरील सदर फ्लॅंद जागा संबंधात कोणतेही आक्षेप, दावे, प्रभार वा काही

सर्व जनतेस सूचित करण्यात येते की, माझे अशील श्री. निती-

असल्यास त्यांनी सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून ०७ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना संबंधित पुराव्यांसह सूचित करावे अन्यथा दावे गृहित धरले जाणार नाहीत. प्रदिप कुमार तिवारी

दि. २५.११.२०२३ (वर्ळील उच्च न्यायालय) पत्ता ४०४, ४ था मजला, साई परीचय बिल्डींग, साई बाबा नगर, नवधर रोड, भाईंदर पूर्व, द्वाणे ४०१ १०५.

मध्य रेल्वे

मंबई विभाग निविदा सूचना क्र. CWE/

ईडीटीएस ३८९, कॉर्प-३ (टाईप-१-५६ सेट, टाईप-२-१३ साहित्यांचा सेट. **मात्रा -** १०० सेट्स, **उघडण्याकरिता**

www.ireps.gov.in वर उपलब्ध आहे व संपूर्ण दस्तवेज वेबसाइट वरून डाऊनलोड करावे.

तिकीदांकरिता यूटीएस ॲप डाऊनलोड करावा.

जाहीर सूचना

MTN/85235694C/2023 निविदा क्र. : 85235694C, बाबी विवरण

सेट, टाईप-३-३१ सेट) अनुसार लॅब ईओजी एसी कोचेसकरिता रेडीमेड ॲल्युमिनीअम फिडर पाईप्स व नियत तारीखा : १४ डिसेंबर, २०२३. निविदेचा संपूर्ण तपशील मध्य रेल्वेची अधिकृत वेबसाइट

SUN 698 उपमुख्य साहित्य व्यवस्थापक (सीडब्ल्यूई)

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, श्रीम. रिंपल

नरेंद्र हिरानी **(मालक)** खालील अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत मालमत्तेच्या संबंधात (सदर मालमत्ता) विशेष, अनिडस्टर्ब व अनफेटर्ड ताबा धारक व मालक असल्याचा दावा करत आहेत व वहिवाद रूपांतर करार मालकीहक दि. २६.०२.२००८ नोंदणीकृत करून संयक्त उप निबंधक हमी अंधेरी १ यांच्यासह सिरीयल क्र. बीडीआर१-२०६१/२००८ अंतर्गत केले

सदर मालमत्ता आमचे अशील यांच्याकडून उपलब्ध केलेल्या प्रतिभूत वित्त सहायता प्राप्त करण्याकरिता आमचे अशील यांच्या नावे गहाण व प्रभारित करण्यार

मालक यांनी आमचे अशील यांना खात्री दिली आहे की, सदर मालमत्तेमध्ये कोणतेही वहिवाद, गहाण भाडेकरार, तक्रार, कर्ज, हमी, तक्रार, जप्ती, हक्क आरक्षण, ताबा, वहिवाद आदी काही असल्यार मालक सर्व अडथळे व प्रभार यांच्यापासून मुक्त आहेत मुळरित्या, मे. शाह ॲन्ड जैन एन्टरप्रायजेस हे सदर मालमत्तेचे लॅंडलॉर्ड होते व सदर मालमत्तेच्या संबंधात वहिवाद हक्कांचे अधिकारी होते.

दि. २६.०२.२००८ रोजी संयुक्त उप निबंधक हमी यांच्यासह नोंदणीकृत करून अंधेरी १ यांच्यासह सिरीयल क्र. बीडीआर१-२०६१/२००८ अंतर्गत मे. शाह ॲन्ड जैन एन्टरप्रायजेस यांनी त्यांचे भागीदा श्री. बाबुलाल मगनचंद शाह एचयूएफ यांच्या मार्फत त्यांचे कर्ता यांना तसेच श्री. बाबुलाल मंगलचंद शाह य मालकीहक विक्री करण्याचे मंजूर केले.

जर कोणाही व्यक्तीस सदर मालमत्ता वा कोणत्यार्ह भागाच्या संबंधात कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार हितसंबंध असल्यास तसेच वारसा, विक्री, गहाण प्रभार, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, जप्ती, हस्तांतरण वहिवाट. उप-वहिवाट. देणगी. न्यास. ताबा धारणाधिकार, भेद, सुविधाधिकार, अदलाबदल परवाना, देखभाल, खटला, कर्ज, अग्रिम, देणगी, आदेश, कोणत्याही न्यायालयाद्वारे जारी आदेश व हुकुम वा महसूल वा वैधानिक प्राधिकरण, जप्ती, सेटलमेंट वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात मूळ दस्तावेजांसह अधोहस्ताक्षरित यांना खालील निर्देशित पत्त्यावर सदर सचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून ०७ (सात) दिवसांच्या आत आम्हाल सूचित करणे आवश्यक आहे अन्यथा सदर व्यक्तींचे दावे/आक्षेप, हितसंबंध वा मागण्या काही असल्यास त अधित्यागीत मानले जातील, परित्यागीत, गृहित धरले

वरील संदर्भित अनुसूची : (सदर मालमत्ता)

यांच्या नावे कोणत्याही संदर्भाविना नावे करतील

फ्लॅट/ रूम क्र. १०-ए, मोजमापित अंदाजे २३० चौ. फूट (चटई), पहिला मजला, बिल्डींग क्र. ए, मालमत्ता धारक वोरा इस्टेट/ पटेल टेरेस म्हणून ज्ञात, जिमनीवरील बांधकामित सर्व्हे क्र. ५७, हिस्सा क्र. १ व सीटीएस क्र. ६२८ व ६२८/१ ते २० धारक शहाजी राजे मार्ग, गाव विले पार्ले पूर्व, तालूका साऊथ सालसेट व मुंबई उपनगरीय जिल्हा ४०० ०५७.

दि. २५ नोव्हेंबर, २०२३ मनिष एन. राजानी

ए-१०६, १ ला मजला, विश्वकर्मा नगर फेज बिल्डींग क्र. ५ सीएचएसएल, बँक ऑफ इंडियाच्य वर, अंबाडी रोड, वसई (प) ४०१ २०२.

सूचना देण्यात येते की, मूळ आवंटी श्री. सिलम इसाकभाई शेखा यांना कोअर हाऊस क्र. सी-१४,

मोजमापित ३० चौ. मीटर बिल्ट अप क्षेत्रफळ, चारकोप (३) भाग्यकल्प सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ७१३ आरएससी-४१, चारकोप सेक्टर क्र. ७, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ येथील मालमत्ता म्हाडा मंडळाद्वारे त्यांच्या आवंटन पत्र क्र. डब्ल्यू.बी.पी./०११ व ०१२/३९५/९२ दि. २१.०५.१९९२ अंतर्गत आवंटी आहेत व सदर कोअर हाऊस श्रीम. लीना फ्रान्सीस डि क्रुझ यांना करार दि. २६.०७.१९९६ रोजी विक्री केला व घोषणा करार दि. ३१.०३.२००९ रोजी दस्तावेज क्र. बीडीआर५-०२४३३-२००९ दि. ३१.०३.२००९ अंतर्गत करार केले व पुढे श्रीम. लीना फ्रान्सीस डिक्कुझ यांनी सदर कोअर हाऊस श्री. काशिनाथ गणेश परांजपे व श्रीम. निलीमा काशिनाथ परांजपे यांना करार दि. २२.०४.२००९ अंतर्गत विक्री केला व १ ले संयुक्त मालक श्री. काशिनाथ गणेश परांजपे यांचा मृत्यू **दि. २६.०७.२०१०** रोजी मुंबई, महाराष्ट्र येथे झाला व नंतर त्यांची पत्नी निलीमा काशिनाथ परांजपे या कायदेशीर वारस/ प्रतिनिधी बनल्या व त्यांनी योग्य स्टॅम्प ड्युटी व दंड प्रदान केले व करार दि. २२.०४.२००९ रोजी एडीजे/११००९०२/२४५२/२०१७ दि. २९.१२.२०१६ अंतर्गत केले व तसेच सोसायटीस तसेच म्हाडा कड़े अर्ज केला व त्यांची कायदेशीर वारस व त्यांची विधवा असल्याने म्हाडाकड़े थकबाकींचे प्रदान करून म्हाडा हस्तांतरण त्यांच्या नावे म्हाडा पत्र क्र. १८३०/१७ दि. ०६.०६.२०१७ अंतर्गत नावे केला व त्यानंतर सोसायदीने शेअर प्रमाणपत्र क्र. १४ दि. २३.०९.२०१८ रोजी नावे केले व त्यानंतर श्रीम. निलीमा काशिनाथ परांजपे यांचा सुद्धा मृत्यू दि. ०१.१०.२०२० रोजी मुंबई महाराष्ट्र येथे झाला त्यांच्या मागे केवळ एक मुलगा नावे श्री. अरूण काशिनाथ परांजपे आहेत व आता माझे अशील श्री. अरूण काशिनाथ त्यांचे नाव टाकून सदर सोसायटीकडे सभासदत्व नावे करत आहे. तसेच मूळ म्हाडा पासबुक त्यांचे प्रदान पावती बँक ऑफ महाराष्ट्र यांना करत आहेत व अन्य संबंधित मूळ आवंटी अर्थात श्री. सलिम इशकभाई शेख यांच्या नावे कोअर हाउस क्र. सी१४ मोजमापित ३० चौ. मीटर बिल्ट अप क्षेत्रफळ चारकोप ३ भाग्यकल्प सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ७१३ आरएससी ४१ चारकोप सेक्टर क्र. ७ कांदिवली पश्चिम मुंबई ४०० ०६७ चे करार गहाळ/ हरवले आहेत व श्री. अरूण काशिनाथ परांजपे यांनी मुंबई उपनगरीय चारकोप पोलीस स्टेशन, मुंबई येथे ऑनलाइन तक्रार क्र. १०८०९९-२०२३ दि. २४.११.२०२३ अंतर्गत तक्रार दाखल केली आहे.

कोणाही व्यक्तीस वा व्यक्तींना वरील सदर कोअर हाऊस संबंधात व कोणत्याही अन्य संबंधित दस्तावेज व वा जागा वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही दावे वा दावे असल्यास तसेच अधिकार, हक व हितसंबंध, गहाण, अडथळे, भाडेकरार, धारणाधिकार, प्रभार वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात दस्तावेज पुरावे यांच्यासह श्री. अनुज विनोद मोरे यांना, वकील, मुंबई उच्च न्यायालय, त्यांचे कार्यालय येथे मोर असोसिएट्स यांच्या नावे पत्ता ८५/डी-४, गोराई (१) विश्राम सीएचएस लि., आरएससी-१, गोराई -१, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९१ येथे सदर तारखोपासून १४ दिवसांच्या कालावधीच्या आत सूचित करावे अन्यथा, सदर दावे वा दावे, काही असल्यास ते अधित्यागीत व परित्यागीत मानले जातील

मुंबई येथे

दि. २५ नोव्हेंबर, २०२३

वकील, मुंबई उच्च न्यायालय

एक्झिकॉन इव्हेंट्स मेडिया सल्युशन्स लिमिटेड (पूर्वीचे एक्झिकॉन इव्हेंट्स मेडिया सल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून जात) सीआयएन : U74990MH2010PLC208218

नींदर्णाकृत कार्यालय : १०३, क्रिस्टल पेंपहाईज, डीएस रोड, ऑफ चीच देसाई रोड, अंधेरी (प), मुंबई ४०००५३. तूर. : +९१ २२ ४००३६०४५/२२ ६२३६१२९१ इंमेल : info@exhicongroup.com वेबसाइट : <u>www.exhicongroup.co</u>r

अति सर्वसाधारण सामान्य सभेची सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, एक्झिकॉन इव्हेंद्रस मेडिया सल्युशन्स लिमिटेड यांची अति विशेष सर्वसाधारण सभा

(ईओजीएम) शुक्रवार, दि. १५ डिसेंबर, २०२३ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता कंपनी १०३, क्रिस्टल पॅराडाईज, डीएस रोड, ऑफ वीरा देसाई रोड, अंधेरी (प), मुंबई ४०० ०५३ येथे ईओजीएमच्या सूचनेमध्ये पार पडलेल्या व्यवसाय अर्थात ठराव क्र. १-३ चे व्यवहार करण्याकरिता आयोजित केली आहे. सदर सूचना यांच्यासह प्रॉक्सी प्रपत्र, अटेंडन्स पावती व अन्य प्रमाणपत्र / अहवाल सर्व सभासदांना त्यांचे नोंदणीकृत ईमेल

आयडी वर पाठविली आहे व कंपनीची वेबसाइट <u>www.exhicongroup.com</u> वर उपलब्ध आहे. व्यक्तींनी सभेमध्ये उपस्थित राहन मतदान हक बजवावे, व व्यक्तीश: वा प्रॉक्सी / प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत मतदान करावे व सर्व प्रॉक्सीज विहित प्रारूपात/ प्राधिकरणामध्ये प्रदानित स्वाक्षरीकृत केलेले व्यक्ती अधिकारी यांनी कंपनीच्या १०३, क्रिस्टल पॅराडाईज, डीएस रोड, ऑफ वीरा देसाई रोड, अंधेरी (प), मुंबई ४०० ०५३ येथे सभेच्या ४८ तास पूर्वी नोंदणीकृत कार्यालय सभासदांनी ज्यांनी ईमेल आयडी नोंदणीकृत केले नसतील त्यांनी डिमॅट स्वरूपात इक्विटी शेअर्स धारक असल्यास त्यांनी त्यांचे

ईमेल आयडी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) यांच्यासह नोंदणीकरण करावे व सभासद जे इकिटी रोअर्स धारक आहेत त्यांनी प्रत्यक्ष स्वरूपात त्यांचे ई-मेल आयडी रजिस्टर व शेअर टान्सफर एजन्ट कंपनीचे यांच्यासह अर्थात लिंक इनटाईम इंडिया प्रा. लि. यांना rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर विनंती पाठवून नोंदणीकरण करावे. सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, तपशील जसे की नाव, फोलिओ क्र., प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन, मोबाईल क्रमांक व ईमेल आयडी आदी प्रदान करावे. सभासदांचे मतदान हक्क दि. ०८ डिसेंबर, २०२३ (निर्धारित तारीखा) रोजी कंपनीच्या प्रदानित इक्विदी भाग भांडवल मध्ये आयोजित इक्विटी शेअर्स द्वारे आयोजित. कोणाही व्यक्तीस कंपनीचे सभासद असल्यास निर्धारित तारीखा अनसार मतदान हक्व बजावावे व सर्व ठराव ईओजीएम सूचनेमध्ये संलम्न बॅलोट पेपर (मतदान) यांचा वापर करून ईओजीएमची सूचनेमध्ये सर्व ठराव

एक्झिकॉन इव्हेंट्स मेडिया सल्युशन्स लिमिटेडकरित (पूर्वीचे एक्झिकॉन इव्हेंट्स मेडिया सल्युशन्स प्रायव्हेद लिमिदेड म्हणून ज्ञात) क्वैम मोहम्मद सैयद व्यवस्थापकीय संचालक

पंजाब ॲन्ड सिंद बँक

दिनांक: २४.११.२०२३

एबीजी शिपयार्ड लि. (परिसमापक अंतर्गत) इच्छुक कस्रूरकर्ते यांना पूर्वीचे प्रमोटर व पूर्ण वेळ संचालक य

डीआयएन : ०३१६३५९१

अनुज विनोद मोरे

प्रक्रिया घोषित करण्यास तसेच माहिती समिती द्वारे ईडी द्वारे पत्ता ३ रा मजला, पंजाब ॲन्ड सिंद बँक, कॉपीरेट कार्यालय ब्लॉक ३, एनबीसीसी पूर्व किडवाई नगर, दिल्ली ११० ०२३ येथे त्यांची सभा दि. ११.१०.२०२३ रोजी आयोजित केली होती व मे. एबीजी शिपयार्ड लि. यांचे खाते यामध्ये इच्छुक कसूरकर्ता यांना सदर इव्हेंटमध्ये कारणे दाखवा सूचना प्रमोट व संपूर्ण वेळ संचालक म्हणून जारी केली. त्यानुसार, आम्ही कारणे दाखवा सूचना दि. ०४.११.२०२३ रोजी सर्व संबंधितांन जारी केली व दिगर पॉईंट्स व ग्राऊंड्स इच्छुक कसुरकर्ता यांना सदर प्रकरणावर आरबीआय मार्गदर्शन अनुसार इच्छुक कसूरकर्ता यांनी अधिसूचना समिती च्या समक्ष प्रकरण दाखाल केले. प्रकरणाच्या फॅक्ट्स मार्फत समितीने अहवालावरीर पुरावे सादर करून खालील कारणे दर्शविण्याकरिता इच्छुक कसूरकर्ता म्हणून इच्छुक व त्यानुसार त्यांच्या खात्यामध्ये द्भवलेल्या कसूरकर्ता यांना सदर हमी रद्द करत आहोत

जरणे दाखवा सूचना स्पीड पोस्ट/ नोंदणीकृत पोस्ट मार्फत पोस्टल पत्यावर पाठविली आहे. त्यामुळे, कारणे दाखवा सूचन , बालील पूर्वीचे प्रमोदर/ संपूर्ण वेळ संचालक मे. एबीजी शिपयार्ड लि. यांना पाठविली होती ती परत आली आह

अनु. क्र.	कस्रकता कजदार कपना अथात म. एवाजा शिपयाई लि. (परिसमापक अंतर्गत) यांचे संपूर्ण वेळ संचालक/ पूर्वीचे प्रमोदर यांची नावे	पत्ता
8,	श्री. ऋषी कमलेश अगरवाल (प्रमोदर)	७ ए/बी सोमरसेट प्लेस, ६१-डी भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई ४०००२६ ख ७-सी सोमसेट प्लेस, ६१-डी भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई ४०००२६ ख ४-सी सोमसेट प्लेस, ६१-डी भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई ४०००२६.
٧.	श्री. धनंजय लक्ष्मण दातार (संपूर्ण वेळ संचालक)	बी१-६१, ६ वा मजला, गगाब अपार्टमेंट, गोकुळधाम, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३.

आता, सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी मार्फत आम्ही पुन्हा एकदा सर्व वरील निर्देशित व्यक्तींना सूचित करतो की, त्यांचे आमचे कार्यालय पंजाब ॲन्ड सिंद बँक, एआरबी मुंबई, आम्रपल्ली शॉपिंग सेंटर, व्ही के मेहता मार्ग, जेव्हीपीडी स्कीम, जुद्द, मुंबई ४०० ०४९ येथे अप्रोच करावे व कारणे दाखवा सूचना दि. ०४.११.२०२३ रोजी कलेक्ट करावे व सदर सूचनेच्या प्रसिद्ध तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत सूचित करावे. जर तुम्ही सदर वेळ मर्यादेच्या आत कोणतेही सादरीकरण करण्यास कस् केल्यास प्रकरणावर आरबीआय मार्गदर्शन व बँक नॉर्म्स अनुसार पुढील प्रक्रिया करण्यात येईल.

दि. २४.११.२०२३

पंजाब ॲन्ड सिंद बँक

ि पुसद अर्बन को-ऑप बँक लि.पुसद मुख्य कार्यालय, तलाव ले-आउट, पुसद - 445204

परिशिष्ट - IV (नियम 8(1)पहा) स्थावर मालमत्तेचा साकेतिक ताबा घेतलेली नोटीस

खालील स्वाक्षरी करणार हे दि.पुसद अर्बन को–ऑप बँक लि.पुसद मुख्य कार्यालय तलाव ले–आउट पुसद जिल्हा यवतमाळ सेक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांन्शियल ॲसेटस् ॲन्ड इन्फोर्समेन्ट ऑफ सेक्युरिटी इंन्ट्रेस्ट ॲक्ट 2002 केंद्रीय कायदा 2002 नं.54 चे अंतर्गत शाखा पनवेलचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत व त्यांनी सदर कायद्याचे कलम 13(12) व नियम 9 सेक्युरिटी इंन्ट्रेस्ट इन्फोर्समेन्ट 2002 नुसार नोटीस मध्ये नमुद केलेली रक्कम 60 दिवसांचे आत भरणा करण्यासाठी दि.28/08/2023 रोजी डिमांड नोटीस दिली होती. परंतु सदर कर्जदारांनी नोटीसमध्ये नमुद केलेल्या रकमेचा भरणा न केल्यामुळे या नोटीसव्दारे संबधित कर्जदार व सर्व जनतेस या व्दारे सूचित करण्यात येते की त्यांनी सदर स्थावर मालमत्ते संदर्भात कोणतेही खरेदी व्यवहार किंवा करार इत्यादी करू नये.

सदर मालमत्तेवर दि.पुसद अर्बन को-ऑप बँक लि. पुसद, शाखा पनवेल यांचा बोझा आहे व दि.23/11/2023 रोजी सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे व जामीनदार यांचे नाव व पत्ता	दि.31/07/2023 अखेर येणे बाकी	सांकेतिक ताबा दिनांक	मालमत्तेचा तपशिल
1	मे.हरिओम इंटरप्राईज पार्टनर:- 1) श्री.हितेन मगनलाल पटेल 2) श्री.भाविक मगनलाल पटेल 3) सौ.भांजुबेन मगनलाल पटेल रा. 301, यशवंत स्मृती, सरोजिनी नायडु रोड, गोविंद नगर, मुलुंद वेस्ट, मुंबई. जमानतदार 1) श्री.सुनिल आत्माराम म्हात्रे 2) श्री.यशवंत बळीराम भोईर 3) श्री.कुणाल भास्कर म्हात्रे	रु.96,41,776 + दि.01/08/2023 + पासुनचे व्याज + वसुली खर्च	दि.23/11/2023	मौजे ठाकुर्ली (गावदेवी) ता.कल्याण जि.ठाणे येथील जमीन मिळकत जिचा निवन सर्व्हें नं.85/1-इ (जुना सर्व्हें नं.273/1), हिस्सा नं.1 पै. व सिटी सर्व्हें नं.2279 ते 2285 व 2288, एकुण क्षेत्रफळ 550.90 चौ. मी. व त्यावरील बांधण्यात आलेल्या सदिनका नं. 001, 002, 201, 202, 203, 302, 303, 403, 601, 701, 702 व 703.

लक्षमीलाल एम.शर्मा प्राधिकृत अधिकारी स्थळ :- पनवेल दि.पुसद अर्बन को-ऑप बँक लि.पुसद दिनांक :-25/11/2023 शाखा पनवेल

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची दिवाण हौसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.)

क्षेत्रीय कार्यालय : एचडीआयएल टॉवर्स, अनंत कानेकर मार्ग, स्टेशन रोड, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१. महाराष्ट्र. **नोंदणीकृत कार्यालय**ः युनिट क्र.६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती इमारत, पिरामल अगस्त्या, कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एल बी एस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०७०.

ताबा सूचना स्थावर मालमत्तेकरिता नियम ८-(१) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ नुसार आणि परिशिष्ट-४

म्बालील म्बाक्ष्मीकर्ता हे सिक्सीरायदोशन ॲन्द रिकसरक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्द एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्सीरटी इंटोस्ट ॲक्ट. २००२ अंतर्गत **पिरामल कॅपिटल ऑण्ड हीसिंग फायनान्स लिमिटेड** (पूर्वीची दिवाण हौसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.म्हणून ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ (अधिनयम) च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत कर्जदार/सहकर्जदार/जामीनदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एस्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त कर्जदार/सहकर्जदार/जामीनदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३(८) ची तरतूद आहे. विशेषत: कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची खबरदारी देण्यात आली आहे आणि मालमन्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास पीसीएचएफएल (पूर्वीची दिवाण हौसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.म्हणून ज्ञात) वरील व्याजासह येथे नमूद केलेल्या रकमेसाठी शुल्क आकारले जाईल

प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)

yo.			ादनाक आाग रक्षम	ादनाक
१	(कर्ज कोड क्रमांक ०६९०००७७३०)/ कल्याण शाखा), सुनील प्रभाकर कदम (कर्जदार) दिप्ती सुनील कदम (सह- कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्र. ११, तिसरा मजला, सी विंग, पाल गार्डन, गाव गुंडगे, कर्जत कर्जत ठाणे महाराष्ट्र:- ४१०२०१	३१/०७/२०२३ रोजी रु.८,५४,९४४/- रुपये आठ लाख चौपन्न हजार नऊशे चव्वेचाळीस आणि पैसे शून्य फक्त	२३.११.२०२३
?	(कर्ज कोड क्र. ११३००००३५१०)/ पनवेल शाखा), मनीष पी मर्गज (कर्जदार) पांडुरंग हिराजी मर्गज (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्रमांक ३०३, तिसरा मजला, ए विंग माऊली रेसिडेन्सी-१, नेवाली गाव तळोजा मिडसी रोड पनवेल, एन एम रायगड महाराष्ट्र:- ४१०२०६	३१/०७/२०२३ रोजी रु.१२,३५,७३७/- रुपये बारा लाख पस्तीस हजार सातशे सदतीस आणि फक्त पैसे शून्य	२२.११.२०२३
æ	(कर्ज कोड क्रमांक २३९००००१२३१)/ बदलापूर शाखा), ज्योती विकास कदम (कर्जदार) विकास अशोक कदम (सह- कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्रमांक ४०१, चौथा मजला, बी विंग, आर्यन वन, ठाणेकर हिलक्रेस्ट समोर, शिरगाव, बदलापूर पूर्व ठाणे महाराष्ट्र:- ४२१५०३	२६/०६/२०२३ रोजी रु.२५,१९,८७६/- रुपये पंचवीस लाख एकोणीस हजार आठशे शहाहत्तर आणि फक्त पैसे शून्य	२२.११.२०२३
8	(कर्ज कोड क्रमांक बीएलएसए०००००६ई)/ ठाणे शाखा), सुहास गायकवाड (कर्जदार) संतोषी कदम (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - दुकान क्रमांक १ तळमजला ए विंग साई निवास कोहौसोलि, डोंबिवली पूर्व ४२१२०१	१७/०८/२०२३ रोजी रु.१६,८५,६३७.६/- रुपये सोळा लाख पंच्याऐंशी हजार सहाशे सदतीस आणि फक्त साठ पैसे	२२.११.२०२३
ч	(कर्ज कोडक्र. पीएचएचटीटीएचएनओ००२५०५)/ ठाणे शाखा शाखा), जितंद्र सालिक प्रसाद (कर्जदार सुनर्वसोदेवी सालिक	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - ८०३ ५६ ८च्या मजल्यावर वेदांत इम्पीरियल एबीसी फेज १ क्लासिक इमारत डीपी रोड रेनी रिसॉर्टच्या मागे, टाणे कुळगाव, बदलापूर	१७/०८/२०२३ रोजी रु.६,७२,३९९.८४/- रुपये सहा लाख बहात्तर हजार तीनशे नव्याण्णव आणि फक्त चौऱ्याऐंशी पैसे	२२.११.२०२३
ε	प्रसाद (सह-कर्जदार) (कर्ज कोड क्रमांक एम००१०३५०)/ ठाणे शाखा शाखा),	महाराष्ट्र ४२१५०३ मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - १०९ पहिला मजला बी-विंग, इंद्रलोक रेसिडेन्सी	१७/०८/२०२३ रोजी रु.१४,४७,४०३/- रुपये चौदा	२२.११.२०२३
9	महेंद्र देशमुख (कर्जदार) (कर्ज कोड क्रमांक एचएलएसए००००१९बी९)/ ठाणे - नौपाडा	टाईप ए, भिवंडी महाराष्ट्र ४२१३०२ मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्रमांक १०१ पहिला मजला एम विंग मनोहर	लाख सत्तेचाळीस हजार चारशे तीन आणि पैसे शून्य फक्त १७/०८/२०२३ रोजी रु.३०,२९,३९३/-रुपये तीस लाख	२२.११.२०२३
۷	शाखा), संदिप मयेकर (कर्जदार) वैभवी मयेकर (सहकर्जदार) (कर्ज कोड क्रमांक एम०१२१४२९)/ नवी मुंबई - बेलापूर सीबीडी	शीजी निर्वाण फेज १ कात्रप गाव ४२१५०३ मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्रमांक ००१ तळमजला एकदंत संकुल फेज	एकोणतीस हजार तीनशे त्र्याण्णव आणि फक्त पैसे शून्य १७/०८/२०२३ रोजी रु.२२,०९,३७१/- रुपये बावीस	२२.११.२०२३
9	शाखा), गीता कुरंगळे (कर्जदार) अंकुश भालेकर (सह-कर्जदार) (कर्ज कोड क्रमांक एम०००८८७३)/ ठाणे शाखा शाखा),	२, कोंडाळे ४१०२०६ मालमतेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट नं. १३ दुसरा मजला विजय दीप को-ऑप.	लाख नऊ हजार तीनशे एकाहत्तर आणि फक्त पैसे शून्य १७/०८/२०२३ रोजी रु.२४,३४,३६६/- रुपये चोवीस	२२.११.२०२३
१०	आनंद के पेंहारकर (कर्जदार) (कर्ज कोड क्रमांक ११०००००५९७५)/ वसई पूर्व शाखा), अनिता अजय केशरी (कर्जदार) अजयकुमार शितलप्रसाद केशरी	हौ.सो.लि., मौजे नवागाव, ठाकुर्ली, ता. कल्याण, जि. ठाणे महाराष्ट्र ४२१२०२ मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट नं. ७०२, ७ वा फ्लॅट, ए विंग, बिल्डीग नं. ८ न्यू होम क्लासिक, विनय कॉम्प्लेक्स, रेल्वे कारग्रेड जवळ, निलेमोर, नालासीपारा	लाख चौतीस हजार तीनशे सहासष्ट आणि पैसे शून्य फक्त ३१/०७/२०२३ रोजी रु.१७,६८,१८८/- रुपये सतरा लाख अडुसष्ट हजार एकशे अठ्ठ्याऐंशी आणि पैसे शून्य फक्त	२३.११.२०२३
११	(सह-कर्जदार) (कर्जकोडक्रमांक २५१००००७५९)/कर्जत शाखा), शीजीय सजीव पिछुई (कर्जदार) शीलता पिछुई (सह-कर्जदार)	पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र:- ४०१२०३ मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, इमारत क्रमांक ११, डायमंड रेसिडेन्सी, डिकसाळ, भिवपुरी स्टेशनजवळ, कर्जत रायगड महाराष्ट्र:- ४१०२०१	३१/०७/२०२३ रोजी रु.१४,९९,८५८/- रुपये चौदा लाख नव्याण्णव हजार आठशे अङ्गावन्न आणि फक्त पैसे शून्य	२२.११.२०२३
१२	(कर्ज कोड क्रमांक २३८००००७३७)/ उलवे शाखा), मंजर इमान झाकीर हुसेन शेख (कर्जदार) खैरुन्निसा मंझर इमाम शेख (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्र. ७०१, ७वा मजला, एम. कॉन प्राइड, उलवे डीएचएफएल ऑफिस सेक्टर १९, प्लॉट क्रमांक ९५, उलवे, नवी मुंबई महाराष्ट्र: - ४१०२०६	३१/०७/२०२३ रोजी रु.२५,९५,५९१/- रुपये पंचवीस लाख पंच्याण्यव हजार पाचशे एक्याण्यव आणि फक्त पैसे शूच	२३.११.२०२३
१३	(कर्ज कोड क्रमांक ०४५००००७४८९)/ ठाणे शाखा), सतीश बी कदम (कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - प्लॉट क्र. १०२, वसंत ग्रीन्स, पोही बस स्टॉपजवळ, तालुका कर्जत, नेरळ, कर्जत, रायगड, रायगड महाराष्ट्र:- ४१०१०१	३१/०७/२०२३ रोजी रु.९,०९,४७८/- रुपये नऊ लाख नऊ हजार चारशे अठुट्याहत्तर आणि फक्त पैसे शून्य	२३.११.२०२३
१४	(कर्ज कोड क्रमांक २६४०००००९८४)/ भिवंडी शाखा), उमेश गजानन चव्हाण (कर्जदार) उत्कर्षा उमेश चव्हाण (सह- कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - प्लॉट क्र. २०२, दुसरा मजला, एच. नं. ६००, सदानंद महाराज ऍप्ट, अजय नगर, आर आर रेसिडेन्सी जवळ, भिवंडी, ठाणे महाराष्ट्र:- ४२१३०२	२९/०६/२०२३ रोजी रु.३०,६०,९१२/- रुपये तीस लाख साठ हजार नऊशे बारा आणि पैसे शून्य फक्त	२३.११.२०२३
१५	(कर्ज कोड क्रमांक ०६९०००७८०४)/ कल्याण शाखा), विजय लिओनेल अल्फ्रेड (कर्जदार) डॉर्थ फ्रेडरिक (सह- कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्र. १०३, १ मजला, शिवालिक इमारत, कल्याण शिळ फाटा टीएमसी शाळा क्रमांक ९१ जवळ डायघर, मुंब्रा, ठाणे महाराष्ट्र:- ४२१२०१	२६/०६/२०२३ रोजी रु.२३,८४,४६९/- रुपये तेवीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार चारशे एकोणसत्तर आणि पैसे फक्त शून्य	२२.११.२०२३
१६	(कर्ज कोड क्र. ०६९०००७९६३)/ कल्याण शाखा), शिवमूर्ती आर शिंदे (कर्जदार) कविता शिवमुर्ती शिंदे (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्र. ००५, ग्राउंड फ्लेअर, बी विंग, तुळसी छाया, डिकसाल डिकसाल गाव, भिवपुरी कर्जत ठाणे महाराष्ट्र:- ४१०२०१	२६/०६/२०२३ रोजी रु.९,९७,२०७/- रुपये नऊ लाख सत्त्याण्णव हजार दोनशे सात आणि पैसे शून्य फक्त	२२.११.२०२३
१७	(कर्ज कोड क्रमांक ०४५००००५२३६)/ ठाणे शाखा), घुरभरी रामदेव यादव (कर्जदार धनमणी घुरभरी यादव (सहकर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट नं-७०२, अटलांटा एन्क्लेब्ह, दत्त मंदिरासमोर, डायघर पोलिस स्टेशन, कल्याण, शिल-फाटा, ठाणे महाराष्ट्र:- ४२१२०४	३१/०७/२०२३ साठी रु. २२,७४,६४९/- रुपये बावीस लाख चौहत्तर हजार सहाशे एकोणचाळीस आणि फक्त पैसे शूच	२२.११.२०२३
१८	(कर्ज कोड क्र. ११२००००२५९२)/ वाशी शाखा), विड्रल मारुती जाधव (कर्जदार) नितीन विड्रल जाधव (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्रमांक २, पहिला मजला, इमारत क्रमांक बी- १० अष्टविनायक गृह संकुल आदई गाव पनवेल, एन एम रायगड महाराष्ट्र - ४१०२०६	२६/०६/२०२३ रोजी रु.१०,७१,६३३/- रुपये दहा लाख एकाहत्तर हजार सहाशे तेहतीस आणि पैसे शून्य फक्त	२३.११.२०२३
१९	(कर्ज कोड क्रमांक एम०१४०३८४)/ गोरेगाव शाखा शाखा), झीशान सिद्दीकी (कर्जदार) हबीबा खातून (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्रमांक १०२ १ एसटी मजला श्री नवकार कोहौसोलि, नालासोपारा पश्चिम ठाणे ४०१२०३	१७/०८/२०२३ रोजी रु.१५,१५,०९७/ - रुपये पंधरा लाख पंधरा हजार सत्त्याण्णव आणि पैसे शून्य फक्त	२३.११.२०२३
२०	(कर्ज कोड क्रमांक एम००७८७४८)/ उाणे - डोंबिवली शाखा), रामरूप साह (कर्जदार) उषा देवी (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्रमांक ४०२ चौथा मजला ई विंग शिव शांती को-ऑप.ही.सो.लि. बदलापूर पश्चिम उल्हासनगर ४२१५०३	१७/०८/२०२३ रोजी रु.२५,३३,०४९/- रुपये पंचवीस लाख तेहतीस हजार एकोणपन्नास आणि पैसे शून्य फक्त	२२.११.२०२३
२१	(कर्ज कोड क्रमांक एम॰१७७८७३)/ मुंबई - वांद्रे शाखा), संदीप वैद्य (कर्जदार) कांचन वैद्य (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - ५०१ पाचव्या मजल्यावर सी विंग साई दर्शन टॉवर इमारत क्रमांक ३ ४०१२०३	१७/०८/२०२३ रोजी रु.१२,८८,५३६/- रुपये बारा लाख अञ्चयाऍशी हजार पाचशे छत्तीस आणि फक्त पैसे शून्य	२३.११.२०२३
२२	(कर्ज कोड क्रमांक एम००२४६६७)/ ठाणे शाखा शाखा), संतोष देवरकर (कर्जदार) सरिता देवरकर (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - दुकान क्रमांक एसएच-२ तळमजला नम्रता को- ऑप. ही.सो. लि. कामोठे, नवी मुंबई, तालुका पनवेल नवी मुंबई (पनवेल, रायगड) महाराष्ट्र ४१०२०९	१७/०८/२०२३ रोजी रु.१९,१९,८३८/- रुपये एकोणीस लाख एकोणीस हजार आठशे अडतीस आणि फक्त पैसे शून्य	२२.११.२०२३
२३	(कर्ज कोड क्र. पीएचएचटीटीएचएनओ१००३८८४)/ ठाणे शाखा), महेश भिकाजी साळवी (कर्जदार) राखी महेश साळवी (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - १७०२ १७१ १७२ १७वा मजला, सीएल ०४ टी९, टाईप ए, माय सिटी फेज २, सेरेनिटी दिवा मानपाडा रोड डॉविवली मानपाडा पेट्रोल पंपाजवळ डॉबिवली ठाणे महाराष्ट्र ४००६१२	१७/०८/२०२३ रोजी रु.५,६३,९३८/- रुपये पाच लाख त्रेसष्ट हजार नऊशे अडतीस आणि फक्त पैसे शून्य	२२.११.२०२३
२४	(कर्ज कोड क्रमांक एम००८८५८६)/ ठाणे शाखा), हरेश दलवाणी (कर्जदार) जयवंती दलवाणी (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - खोली क्रमांक ११ बीके क्रमांक २२४ बी उल्हासनगर उल्हासनगर-१ उल्हासनगर महाराष्ट्र ४२१००१	१७/०८/२०२३ रोजी रु.११,७३,५८३/- रुपये अकरा लाख त्र्याहत्तर हजार पाचशे त्र्याऐंशी आणि पैसे शून्य फक्त	२२.११.२०२३
२५	(कर्ज कोड क्र. १०९०००१२११)/ अंबरनाथ शाखा), अमर वसंत वाघमारे (कर्जदार) अश्विनी अमर वाघमारे (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - एफ/नंबर १४, तिसरा मजला, बी-२, आदर्श पार्क अपार्टमेंट कोहौसोलि, गाव कुळगाव रामेश्वरी बाँरेगे रोड बदलापूर पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र:- ४२९५०३	३१/०७/२०२३ रोजी रु.७,०८,५८६/- रुपये सात लाख आठ हजार पाचशे शहाऐंशी आणि पैसे शून्य फक्त	२३.११.२०२३
२६	(कर्ज कोड क्र. ०५००००२७१४३)/ मुंबई मेट्रो शाखा), बालकृष्ण वीरप्पा पुजारी (कर्जदार) भव्य बालकृष्ण पुजारी (सह- कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॉट क्र. ३०१, तिसरा फ्लॅट, म्हणजे. रेइड २रा फिर बी विंग, शी हिंगड आशियाना, हजारे मंगल कार्यालयाजवळ नेरळ बोपले रोड, नेरळ रायगड महाराष्ट्र:- ४०२१०१	३१/०७/२०२३ रोजी रु.७,९२,६७५/- रुपये सात लाख ब्याण्णव हजार सहाशे पंच्याहत्तर आणि फक्त पैसे शून्य	२२.११.२०२३
२७	(कर्ज कोड क्र. ०५००००३६४७७)/ मुंबई मेट्रो शाखा), प्रवीण सिंग (कर्जदार) स्वाती सिंग (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्र. ३५०३, ३५ वा मजला, विंग ए, लामोर, एच के कॉलेज ऑफ फार्मसी समोर, रिलीफ रोड, ओशिवरा जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई मुंबई उपनगर महाराष्ट्र:- ४००१०४	३१/०७/२०२३ रोजी ह.९९,८८,२२९/- रुपये नव्याण्णव लाख अङ्वाऍशी हजार दोनशे एकोणतीस आणि पैसे फक्त शून्य	२२.११.२०२३
२८	(कर्ज कोड क्रमांक ०६९०००९३८६)/ कल्याण शाखा), अश्विनी अशोक वाडेकर (कर्जदार) अशोक धोंडू वाडेकर (सहकर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्रमांक २०४, दुसरा मजला, इमारत क्रमांक ०३ गॅलेक्सी गार्डन, पाषाणे रोड पाषाणे वांगणी पश्चिम रायगड महाराष्ट्र:- ४१०२०१	३१/०७/२०२३ रोजी रु.१५,४२,०५४/- रुपये पंधरा लाख बेचाळीस हजार चौपन्न आणि पैसे शून्य फक्त	२२.११.२०२३
२९	(कर्ज कोड क्रमांक ०५००००२७९६२)/ मुंबई मेट्रो शाखा), नेहा इब्राहिम शेख (कर्जदार) शोएब अब्बास खान (सहकर्जदार)	मालमत्तेचे सर्वे भाग व खंड - फ्लॅट क्र. ७०८, ७वा फ्लॅट, के विंग, एचडीएल ग्रीमियररेसिङेसी, ग्रीमियररोड न. कोहिनूर मॉल, कुर्ला पश्चिम. मुंबई मुंबई उपनगर महाराष्ट्र:- ४०००७०	२६/०६/२०२३ रोजी रु.१७,३६,३४७/- रुपये सतरा लाख छत्तीस हजार तीनशे सत्तेचाळीस आणि पैसे शून्य फक्त	२३.११.२०२३
30	(लोन कोड क्र. १०९०००५२६८)/ अंबरनाथ शाखा), अमित अशोक कांबळे (कर्जदार) अभिजीत अशोक कांबळे (सह- कर्जदार) तेजशी अभिजीत कांबळे (सह-कर्जदार२)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्र. जी-६, तळमजला, बी विंग, विनोद पार्क उहीश्र, दिव्यारेसिडेन्सी आणि कीर्ती पोलिस लाईनच्या पुढे, शिरगाव बदलापूर पूर्व ठाणे महाराष्ट्र:- ४२१५०३	३१/०७/२०२३ रोजी रु.१८,७५,६८४/- रुपये अठरा लाख पंच्याहत्तर हजार सहाशे चौऱ्याऍशी आणि फक्त पैसे शूच	२२.११.२०२३
38	(लोन कोड क्र. ०५००००२४६८७)/ मुंबई मेट्रो शाखा), संत् बाबू पवार (कर्जदार) नीला संत् पवार (सहकर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्र. ७०७, ७वा मजला, विंग बी, वैभव पॅराडाईज, आराम सोसायटी जवळ, आराम सोसायटी रोड, वाकोला, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई मुंबई उपनगर महाराष्ट्र:- ४००५५	३१/०७/२०२३ रोजी रु.२८,४७,९८९/- रुपये अञ्चावीस लाख सत्तेचाळीस हजार नऊशे एकोणनव्वद आणि फक्त शून्य पैसे	२२.११.२०२३
37	(कर्ज कोड क्रमांक २०५०००४२६८६)/ दिहसर शाखा), शेख मेहमूद (कर्जदार) आशिया मोहम्मद सईद शेख (सह- कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्रमांक ४०१ आणि ४०२, ४था मजला, बी विंग, इमारत क्रमांक २, हंस रेसिडेन्सी, मसरानी लेन ऑफ विनोभा भावे नगर कुर्ला पश्चिम, मुंबई मुंबई उपनगर महाराष्ट्र:- ४०००७०	३१/०७/२०२३ रोजी रु.५,६१,६४१/- रुपये पाच लाख एकसष्ट हजार सहाशे एकेचाळीस आणि फक्त पैसे शून्य	२३.११.२०२३
33	(कर्ज कोड क्रमांक २६५०००००१४५)/ उल्हासनगर शाखा), सुमुना राजन पांडियन (कर्जदार) वलरमठी सुमुना पांडियन (सह- कर्जदार)	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्र. ४०६, ४था मजला, इमारत क्र. ३ जैनम रेसिडेन्सी, पालेगाव, रिलायन्स रेसिडेन्सीच्या पुढे अंबरनाथ पूर्व ठाणे महाराष्ट्र:- ४२१५०१	३१/०७/२०२३ रोजी रु.१६,५३,९०९/- रुपये सोळा लाख त्रेपन्न हजार नऊशे नऊ आणि पैसे शून्य फक्त	२२.११.२०२३
38	(कर्ज कोड क्रमांक २६४०००००५४६)/ भिवंडी शाखा), उमेश गजानन चव्हाण (कर्जदार) उत्कर्षा उमेश चव्हाण (सह-	मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्रमांक २०२, २ रा मजला, एच. नंबर ६००, सदानंद महाराज अपार्ट., अजय नगर, आरआर रेसिडेन्सी जवळ, भिवंडी, ठाणे	२९/०६/२०२३ रोजी रु.६,७३,१८२.१६/- रूपये सहा लाख त्र्याहत्तर हजार एकशे ब्याऐंशी आणि फक्त सोळा पैसे	२३.११.२०२३

महाराष्ट्र:- ४२१३०२ मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट नं. १०६, पहिला फ्लोर, बी विंग, रॉयल २६/०६/२०२३ रोजी रु.१३,९८,८०८/- रुपये तेरा लाख | २३.११.२०२३ प्लाझा, निलेमोर, यशवंत गौरवच्या पुढे, नालासोपारा पश्चिम मुंबई उपनगर महाराष्ट्र: अठठ्याण्णव हजार आठशे आठ आणि फक्त पैसे शन्य

कर्जदार) समीर चौगुले (कर्जदार) फिरोजा समीर चौगुले (सह-कर्जदार) (कर्ज कोड क्रमांक २६४०००००६३१)/ भिवंडी शाखा), मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड - फ्लॅट क्र. १०६, पहिला मजला, सी-५ बिल्डींग, ललित रवींद्र गवंडी (कर्जदार) रूपाली गवंडी (सह-कर्जदार) एक्झार्बिया वांगणी, खंड्याचा पाडा, पाषाणे गाव, वांगणी, कर्जत ठाणे महाराष्ट्र:

ठिकाण : महाराष्ट्र

दिनांक : २५ नोव्हेंबर २०२३

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हौसिंग फायनान्स लि. (पूर्वीची दिवाण हौसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. म्हणून ज्ञात)

चौदा हजार दोनशे एकोणसाठ आणि पैसे शन्य फक्त

२६/०६/२०२३ रोजी रु.२,१४,२५९/- रुपये दोन लाख २२.११.२०२३